



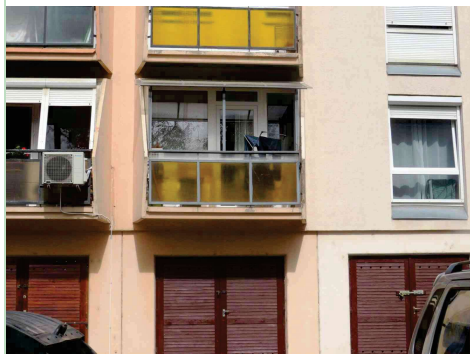
HITELES ENERGETIKAI TANÚSÍTVÁNY

A tanúsítvány az e-tanúsítás elektronikus alkalmazásában azonosítóval vagy QR kóddal ellenőrizhető és megtekinthető. www.e-epites.hu/e-tanusitas

Energetikai besorolás:	CO ₂ kibocsátás:	Azonosító:	Érvényesség dátuma:
D	E	[REDACTED]	2031. [REDACTED]

ÖSSZEFOGLALÓ LAP

A RENDELTETÉSI EGYSÉG ADATAI

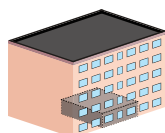


Megrendelő neve	[REDACTED]
Cím	7100 Szekszárd, dr. Tóth Lajos utca 6.
Helyrajzi szám	100/1/1
Tanúsítvány kiállításának oka	adásvétel
Rend. egys. rendeltetése	Lakóépület
Építési év	1980
Jelentős felújítás éve	2021
Műemléki vagy helyi védettség	Nem áll védettség alatt
Hasznos alapterület	47,90 m ²
Kondicionált térfogat	125,50 m ³
Rend. egys. szintjeinek száma	5
Épület felület-térfogat aránya	m ² /m ³

HATÉKONYSÁGI KATEGÓRIÁK

		Összesített energetikai jellemző	CO ₂ kibocsátás
A+++	≤ 0		
A++	0 <...≤ 50		
A+	50 <...≤ 90		
A	90 <...≤ 100		
B	100 <...≤ 130		
C	130 <...≤ 160		
D	160 <...≤ 200	192% (145,67 kWh/m ² év)	
E	200 <...≤ 250		237% (47,45 kg/m ² év)
F	250 <...≤ 310		
G	310 <...≤ 390		
H	390 <...≤ 500		
I	500 <		

	Összesített energetikai jellemző	CO ₂ kibocsátás	Fajlagos hővesztés-tényező
Jelenlegi érték	145,67 kWh/m ² év	47,45 kg/m ² év	0,38 W/m ³ K
Jelentős felújítás követelményszintje	125,38 kWh/m ² év		0,31 W/m ³ K
Közel nulla energiaigényű épületek követelményszintje	76,00 kWh/m ² év	20,00 kg/m ² év	0,23 W/m ³ K



Teljesül a jelentős felújítás követelményszintje?	nem
Teljesül a közel nulla energiaigényű épületek követelményszintje?	nem
Nyári hővédelmi követelményeknek megfelel?	igen
Hasznosított megújuló energia mennyisége	0,67 kWh/m ² év

TANÚSÍTÓ ADATAI

Név	DÁVID GERGELY
Cím	7100 Szekszárd, dr. Tóth Lajos utca 6.
Telefon	+36-30/645 0244
E-mail	david@gevi.hu
Jogosultsági szám	TÉ 17-05849
Szoftver és verzió	WinWatt 9.57 (2026. 5. 19.)

ÉRVÉNYESSÉG

Helyszíni szemle dátuma:	202[REDACTED] 4.
Kiállítás dátuma:	202[REDACTED] [REDACTED].
Érvényesség dátuma:	20[REDACTED] 0[REDACTED].

[Signature]

Aláírás

GEVI
Műszaki és Szolgáltató BT.
7100 Szekszárd, Tóth L. u. 6.
Telefon: 74/410-589
Adószám: 20291022-2-17